

Către: PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI
Bulevardul Banu Manta, nr.9, sector 1, București

Spre știința PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Bulevardul Regina Elisabeta nr.47, Sector 5, București

Ref. la adresa cu numărul 1831/13.02.2019 (PMB) și cu nr. 6455/E/1779/04.03.2019 (PSI)

Nr. VPE 22350/30.05.2019

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L., având sediul în București, sector 6, Splaiul Independenței nr. 291-293, et. 14, înmatriculată sub nr. J40/13314/2011, telefon +40 21 315 03 97, fax ++40 21 315 03 98, e-mail: office@vego.holdings, în calitate de proiectant al documentației de urbanism „**PLAN URBANISTIC ZONAL COORDONATOR AL SECTORULUI 1 din MUNICIPIUL BUCUREȘTI**”, formulăm prezenta:

ADRESĂ

Prin care răspundem sesizării înaintate către PRIMĂRIA SECTORULUI 1 BUCUREȘTI, cu nr. 1185/31.01.2019 (PMB), cu privire la elaborarea documentației de urbanism „**Plan Urbanistic Zonal Coordonator al Sectorului 1 din Municipiul București**” (numită pe scurt “**PUZ-ul**”) și precizăm următoarele:

PUZ-ul este la momentul de față în etapa propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare.

În conformitate cu prevederile art. 4 din Metodologia din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010, informarea și consultarea publicului se fac obligatoriu în următoarele etape din cadrul procesului de elaborare sau revizuire a planurilor de urbanism:

- a) etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare;
- b) etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare;
- c) etapa elaborării propunerilor ce vor fi supuse procesului de avizare;
- d) elaborarea propunerii finale, care include toate observațiile avizatorilor și care se supune procedurii de transparență decizională.

În elaborarea propunerii finale vor fi luate în calcul atât planurile urbanistice valabile în momentul de față, studiile de fundamentare și punctele de vedere emise de autorități avizatoare, cât și sesizările primite din partea publicului interesat.

Elementele menționate în sesizare pot face obiectul unor modificări în etapele ulterioare, care se vor regăsi în propunerea finală ce va fi înaintată spre aprobare.

Institutiile abilitate vor asigura transparența tuturor etapelor ce stau la baza PUZ-ului conform Metodologiei din 30 decembrie 2010 de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010.

De asemenea, dată fiind etapa de elaborare a PUZ-ului, există posibilitatea ca reglementările menționate în sesizare să fie modificare până la elaborarea propunerii finale.

Datele legate de dezbaterile publice vor fi aduse la cunoștința publicului interesat prin publicarea pe pagina de internet www.pmb.ro și afișarea anunțului la sediul din Strada Regina Elisabeta, nr. 42, sector 5, București, și în celelalte locuri special amenajate.

Cu deosebită considerație,

VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.

Administrator

George Manta

